

企业快速入门指南 建筑或工程承包商



提供免费的一对一咨询服务

加州各地均设有小企业技术援助中心，为您提供免费的一对一直接支持。

要查找离您最近的中心，请访问 centers.calosba.gov



企业快速入门指南 建筑或工程承包商指南

总工程承包商和总建筑承包商通常负责监督项目，并为一项工作协调有相应执照的专业分包商；而专业承包商或分包商通常受雇来完成单项工作。承包商的工作范围广泛，从管道、电气、框架、油漆、景观美化到游泳池建造等等。以下清单列出了可能适用于此类业务的地方、州和联邦要求。

州与联邦层面：

承包商执照——加州消费者事务部下属的承包商州立

执照委员会（CSLB）为各类承包商（从总承包商到专业承包商）管理多种执照。有关执照类型的完整列表及申请信息，请参见以下链接。

- 执照类型：
[http://www.cslb.ca.gov/About Us/Library/Licensing Classifications/Default.aspx](http://www.cslb.ca.gov/About%20Us/Library/Licensing%20Classifications/Default.aspx)
- 如何申请：[http://www.cslb.ca.gov/Contractors/Applicants/Contractors License](http://www.cslb.ca.gov/Contractors/Applicants/Contractors%20License)

Ca1/OSHA许可——有关许可、执照、认证和注册的清单，请访问加州劳资关系部（DIR）网站的“许可、执照、认证与注册”页面。

- DIR 的许可、执照、认证与注册：<http://www.dir.ca.gov/permits-licenses-certifications.html>

向加州州务卿（SOS）备案——独资经营者无需办理；但若您计划成立公司、有限责任公司或合伙企业，则必须向州务卿（SOS）备案。

- 州务卿表格：<http://www.sos.ca.gov/business/be/forms.htm>

所得税——所有企业都必须向加州特许税务委员会（FTB）申报州所得税，并向美国国税局（IRS）申报联邦税：

- FTB：https://www.ftb.ca.gov/businesses/index.shtml?WT.mc_id=Global_Businesses_Tab
- IRS：<https://www.irs.gov/businesses/small-businesses-self-employed>

销售与使用税——如果您计划销售有形商品，请向加州税费

管理局（CDTFA）申办销售商许可证。您可能也有资格获得转售证书。请注意：这些业务之前由加州税务平衡委员会（BOE）管理。

- 销售商许可证信息：<http://www.cdtfa.ca.gov/services/permits-licenses.htm>
- 转售证书信息：<https://www.cdtfa.ca.gov/formspubs/pub103/>
- 建筑承包商税务指南：<https://www.cdtfa.ca.gov/industry/construction.htm>

雇主须知——如果您的企业计划雇用员工，请注意以下事项：

- **工资、工时与工作条件**——有雇员的企业必须遵守关于工资、工时及工作条件的最低标准法律。

要查找您附近的免费咨询中心，请访问 centers.calosba.ca.gov



企业快速入门指南 建筑或工程承包商指南

请访问加州劳资关系部网站：<http://www.dir.ca.gov/dlse/dlse.html>。

- **工伤赔偿保险**——有雇员的企业必须购买工伤赔偿保险。请访问加州劳资关系部网站：<https://www.dir.ca.gov/dwc/Employer.htm>。
- **就业发展部（EDD）注册**——雇主在向一名或多名员工支付超过100美元工资后的15天内，必须提交注册表。请访问加州就业发展部（EDD）网站：http://www.edd.ca.gov/Payroll_Taxes/Am_I_Required_to_Register_as_an_Employer.htm#business_subject。
- **联邦雇主识别号（EIN）**——有雇员的雇主、商业合伙企业和公司都必须从国税局（IRS）获取联邦雇主识别号（EIN）。企业可在此处获取相应的联邦所得税表格。请访问国税局（IRS）网站：<https://www.irs.gov/businesses/small-businesses-self-employed/employer-id-numbers>

地方层面：

- **营业执照**——大多数地方政府都要求办理营业执照（或进行营业税登记）。如果您的企业将位于建制市内，请联系市政府。如果您的企业将位于非建制地区，请联系县政府。
- **分区规划**——无论您是居家办公还是租用商业空间，都请咨询当地规划部门，确保您的经营活动获得许可。如果您的企业将位于建制市内，请联系市政府。如果您的企业将位于非建制地区，请联系县政府。
- **建筑许可**——无论是建造新建筑还是改造现有建筑，承包商所做的大多数工作都需要获得建筑许可。如果您的企业将位于建制市内，请联系市政府。如果您的企业将位于非建制地区，请联系县政府。
- **虚构商业名称**——在下列情况下，您需要申报“虚构商业名称”（Fictitious Business Name，也称“商号”或DBA）声明：企业名称未包含个人所有者及各合伙人的姓氏；企业名称暗示有其他所有者存在；或企业性质无法从名称中明确看出。此声明一律向企业所在县的政府部门申办。
- **小企业发展中心**——您也可以咨询当地的小企业发展中心（SBDC）。SBDC为初创或成长中的小企业提供帮助，并提供免费的建议和咨询。要查找离您最近的SBDC，请点击此链接并输入您的邮政编码：<http://americassbdc.org/home/find-your-sbdc/>，他们或许能更好地就地方法规为您提供建议。

在线许可协助工具：

您可以使用我们的在线许可协助工具CalGOLD（www.calgold.ca.gov），查询企业所需的地方、州和联邦许可信息。该在线工具为负责管理和签发这些许可的各个机构提供网页链接、申请表格和联系信息。对于由加州管理的许可和注册，CalGOLD还提供“表格与费用查找器”，可直接链接到申请表和费用信息。进入网站后，输入您所在的城市和业务类型。如果您的业务未被列出，您可以选择“一般商业信息”以查看通用要求列表。

注意事项：

本快速入门指南仅是众多可用信息来源之一。为了做出明智的决策，建议您参考多种信息来源。您将自行负



企业快速入门指南 建筑或工程承包商指南

责决定如何组建和创办您的企业。您有责任判断通过本指南获得的信息是否适用于您的特定目的。

尽管我们尽力确保信息准确有用，但如果您需要法律建议，我们建议您咨询律师；如需其他具体指导，请咨询相关专业人士或服务机构。本指南仅供参考。

第65号提案：

第65号提案（《1986年安全饮用水和有毒物质强制执行法》）要求企业在明知并有意让任何人接触加州已知会导致癌症、出生缺陷或其他生殖伤害的化学物质之前，提供清晰且合理的警示。重要的是，即使产品获得了美国食品药品监督管理局或其他联邦、州机构的认证，也未必能豁免加州关于化学品暴露警示的要求。企业应了解其产品有害化学品的含量以及适用的第65号提案要求。有关第65号提案及其合规要求的更多信息，请访问<https://oehha.ca.gov/proposition-65>。